

PROLEN Sp. z o.o.

ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606-670-193

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z PROJEKTEM TECHNICZNYM budowy dwóch przyłączy kablowych

<i>Teren inwestycji:</i>	działki nr 1447/1, 1549/10, 1549/12, 1549/9 obręb: 036, Gdańsk
<i>Adres działek przyłączanych:</i>	ul. Przytulna, Osińskiego, Marzeń m. Gdańsk – obiekt przyłączany dz. nr 1549/10, 1549/12, 1549/9 obręb: 036,
<i>Inwestor sieci:</i>	ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
<i>Stadium dokumentacji:</i>	Projekt Zagospodarowania Terenu
<i>Projektant Branży energetycznej:</i>	Jan Kostuch (upr. POM/0076/POOE/03) do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
<i>Kategoria obiektu Budowlanego</i>	XXVI – sieci elektroenergetyczne

grudzień 2024

Przyjęte pod numerem WdA-W.6743.951-1.2025.KT.146529

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa:

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA



2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: ENERGA – OPERATOR SA

Kraj: POLSKA Województwo: POMORSKIE Powiat: m. Gdańsk Gmina: MIASTO GDAŃSK

Ulica: MARYNARKI POLSKIEJ Nr domu: 130 Nr lokalu: Miejscowość: GDAŃSK

Kod pocztowy: 80-557 Poczta: GDAŃSK Email (nieobowiązkowo):

..... Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Anna Dudziak

Kraj: Polska Województwo: Pomorskie Powiat: m. Gdańsk Gmina: M. Gdańsk

Ulica: Pawła Gdańca Nr domu: 6A Nr lokalu: 11 Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-336 Poczta: Gdańsk

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo): amd.projektowanie@gmail.com

Nr tel. (nieobowiązkowo): 576-571-091

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: Zakresem robót budowlano - montażowych jest wybudowanie dwóch elektroenergetycznych przyłączy kablowych nN-0,4kV w celu zasilenia budynków mieszkalnych w rejonie ul. Przytulna, Osińskiego, Marzeń w mieście Gdańsk. Rodzajem robót budowlanych są wszelkie prace ziemne związane z ułożeniem linii kablowych energetycznych w ziemi. Roboty ziemno-budowlane przy wykopach i układaniu przyłączy wykonywane są specjalistycznym sprzętem budowlanym z wszelkimi zasadami BHP. Długość projektowanych przyłączy to 182m

Planowany termin rozpoczęcia³⁾:30.05.2025r.....

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: Pomorskie..... Powiat: Gdańsk Gmina: Gdańsk Ulica: Przytulna, Osińskiego, Marzeń Nr domu: Miejscowość: Gdańsk Kod pocztowy: 80-180

Identyfikator działki ewidencyjnej): 226101_1.0036: 1447/1, 1549/10, 1549/12, 1549/9 obręb: 036 Gdańsk

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☐

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

9.04.2025 Anna Rudziak

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

Gdańsk, 25.04.2025r.

UZGODNIENIE nr 2025/04/02317/31MMD

Jednostka projektowa:	PROLEN
Temat projektu:	Budowa przyłącza nn – 0,4kV dla zasilania budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Przytulnej dz. nr 1549/10 w Gdańsku
Warunki/Wytyczne:	P/23/067717, P/23/067724 z dnia 09.11.2023
Nr zadania inwest.:	OBI/31/2306326
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa nn Proj. złącze kablowe Z3107690, Z3107691
Załączniki:	1. Projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Maciej Jachimek

T +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
gdansk@energa-operator.pl
www.energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Temat:

Gdofski Przetulna

OBI:

OB/31/2306326

Prace PPN:

Podpinanie agregatu

Czas wyłączenia:

0 "h"

Liczba zasilanych odbiorców:

10090

Liczba zastosowanych agregatów:

1 x 160 kVA

Obiekt zasilany agregatem:

T-317180 Moreń 20

Moc zastosowanych agregatów:

1 x 160 kVA
2
3

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp..)

Imię i Nazwisko:

Inżynier
ds. Stacji SN/NN

Bartosz Buksinski



Spis treści

1. Temat	2
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń.....	2
3. Oświadczenia projektanta	3
4. Uprawnienia budowlane.....	4
5. Podstawa opracowania	5
6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT	5
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	6
8. Uzgodnienia branżowe.....	7
9. Decyzje administracyjne	8
10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna	9
11. Stan istniejący	9
12. Rozbiórki.....	9
13. Linia SN (napowietrzna/kablowa).....	9
14a. Stacja transformatorowa SN/nn	9
15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)	9
16. Oświetlenie uliczne	10
17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe).....	10
18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)	10
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN.....	10
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn.....	10
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn	10
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN nie dotyczy.....	10
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn.....	10
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn.....	10
25. Obliczenia techniczne	12
26. Opinia geotechniczna.....	13
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)	13
28. Kolizje / skrzyżowania.....	13
29. Ingerencja w zieleń wysoką.....	13
30. Ochrona konserwatorska	14
31. Opis projektu zagospodarowania terenu	14
32. Obszar oddziaływania inwestycji.....	14
33. Uwagi.....	14
34. Wykaz właścicieli	15
35. Zestawienie demontażowe i montażowe.....	16
36. Rysunki.....	17
37. Informacja BIOZ.....	18
INFORMACJA O PLANIE BIOZ.....	18

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu budowy kablowego przyłącza nN-0,4 kV w związku z zasilaniem projektowanego budynku usługowego na dz. nr 1447/1, 1549/10, 1549/12, 1549/9 obręb: 0036, jednostka ewidencyjna 226101_1.036 M. Gdańsk przy ul. Przytulna w Gdańsku.

Projekt budowlany budynku wraz z pozwoleniem na budowę stanowi odrębne opracowanie.

W ramach niniejszego projektu trasa projektowanej sieci elektroenergetycznej znajduje się na nieruchomościach oznaczonymi numerami:

- dz. nr 1447/1, 1549/10, 1549/12, 1549/9 obręb 0036, M. Gdańsk

Zlecniodawcą niniejszego opracowania jest:

**ENERGA-OPERATOR S.A. , ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk.**

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Projekt budowlano - wykonawczy obejmuje:

- budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV typu YAKXS 4x240 mm², l=182/213 m,
- budowa złącza kablowego - KRSN-00/4R-NH2/F– 2kpl
- wyposażenie rozłącznika w rozdzielnicy stacyjnej w wkładki gG 315A – 2 kpl

3. Oświadczenia projektanta

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy kompletny projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem technicznym, opracowanie grudzień 2024 roku, dotyczący inwestycji: budowy kablowego przyłącza nN-0,4 kV w związku z zasilaniem budynku mieszkalnego przy ul. Przytulna, Osińskiego, Marzeń na dz. nr 1447/1, 1549/10, 1549/12, 1549/9, obręb: 36, jednostka ewidencyjna przy ul. Przytulna, Osińskiego, Marzeń w Gdańsku opracowany na rzecz Inwestora:

ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

- Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, dla którego ma służyć.
- opracowany został zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- opracowany został zgodnie z wymogami dotyczącymi formy projektu budowlano-wykonawczego sieci elektroenergetycznej, opracowywanego na zlecenie Inwestora.
- *projekt budowlano- wykonawczy został opracowany zgodnie ze standardami technicznymi projektowania i budowy sieci SN i nn ENERGA-OPERATOR SA*

Branża energetyczna

Projektant :

Jan Kostuch (upr. POM/0076/POOE/03)
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

4. Uprawnienia budowlane

5. Podstawa opracowania

Niniejszą dokumentację opracowano na podstawie:

- warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA – OPERATOR S.A. – P/23/067717 z dnia 09.11.2023 r., P/23/067724 z dnia 09.11.2023 r.,
- aktualnie obowiązującej mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500
- uzgodnienia z właścicielami nieruchomości, zarządcami terenów,
- uzgodnienia branżowe,
- wizji lokalnej projektanta w terenie,
- prawnych wydanych decyzji, norm, przepisów.

6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT

Numer P/23/067717

Miejscowość Gdańsk

Data 09-11-2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIADO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: OM Wiszące Ogrody VPD - Budynek wielorodzinny B15
Adres (Nr działki): Gdańsk, ul. Przytulna
gm. Gdańsk, działka numer 1549/4
2. **Grupa przyłączeniowa:** grupa IV
3. **Moc przyłączeniowa:** 153 kW
W tym:
ZK 153 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ KOKOSZKI [01300]
Linia 15 kV ZK SZCZĘŚLIWA [01300-11]
Stacja SN/nn MARZEŃ 20 [T317180]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] MARZEŃ 20 [T317180]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku instalacji przyłączanej;
6. **Rodzaj przyłącza:** kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Stację transformatorową nr T317180 Marzeń 20 przystosować do nowych warunków obciążenia i wyprowadzenia nowego obwodu nN;.
Dobór transformatora uzgodnić na etapie projektowania
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Wybudować przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x240mm² od T-317180 Marzeń 20 poprzez projektowane złącza kablowe posadowione przy projektowanych budynkach ul. Przytulna dz.nr 1549/4. Projektowaną linię kablową należy powiązać z linią budowaną dla innych budynków .
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Podmiot Przyłączany wykona szafki pomiarowe z miejscem do zainstalowania układów pomiarowych w miejscu ogólnie dostępnym (korytarz, klatka schodowa) oraz linię zasilającą od złącza kablowego. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:

- Zgodnie z załącznikiem nr 1.**
- 9.2. **Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:**
Zgodnie z załącznikiem nr 1 zainstalowane na tablicach pomiarowych.
- 9.3. **Sposób pomiaru: Zgodnie z załącznikiem nr 1.**
- 9.4. **Rodzaj mierzonej energii: Zgodnie z załącznikiem nr 1.**
- 9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: Zgodnie z systemem zdalnego odczytu liczników ENERGA-OPERATOR SA.
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - Zaleca się zgrupowanie układów pomiarowych w tablicach rozdzielczych budynku lub w wydzielonych w tym celu pomieszczeniach dostępnych dla służb Operatora.
 - W celu zapewnienia możliwości instalacji systemu zdalnego odczytu układów pomiarowych należy
 - W miejscach grupowania liczników lub w tablicach rozdzielczych budynku przewidzieć miejsce do zainstalowania koncentratorów.
 - Od liczników do koncentratorów oraz od koncentratorów do tablicy głównej, złącza kablowego oraz anten systemu zdalnego odczytu należy ułożyć dodatkowe rury przeznaczone do zainstalowania przewodów komunikacyjnych łączących układy pomiarowe z układem transmisji danych pomiarowych.
 - inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KOKOSZKI

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.

- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-



Energa
operator

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

ENERGA opracuje projekt budowlany - wykonawczej linii kablowej (zgodnie z obowiązującymi w ENERDZE - OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytocznymi do Projektowania Oddziału w Gdańsku) i uzgodni je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji - Dział Dokumentacji Energetycznej.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Technik
ds. Przyłączeń

Mieczysław Wiecheć

Wiecheć Mieczysław

OPRACOWAŁ

tel. 58 527 92 99

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji w Gdańsku

Robert Karbiński

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Gdańsku
ul. M. Reja 23, 80-870 Gdańsk

Numer P/23/067717	Miejscowość Gdańsk	Data 09-11-2023
-------------------	--------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGIA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

ZAŁĄCZNIK nr 1

Zestawienie mocy przyłączeniowych i zabezpieczeń przedlicznikowych w lokalach.

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: OM Wiszące Ogrody VPD - Budynek wielorodzinny B15

Adres (Nr działki): Gdańsk, ul. Przytulna

gm. Gdańsk, działka numer 1549/4

Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpie-	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przy- łącze dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
	ZK	mieszkanie z ładowarka samoch.el	47	3 fazy	25	wyłącznik taryfowy	16	wewnątrz budynku w miejscu bez ogólnego dostępu	bez- pośr	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK	potrzeby administrac	1	3 fazy	32	wyłącznik taryfowy	16.5	wewnątrz budynku w miejscu bez ogólnego dostępu	bez- pośr	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK	Węzeł co	1	1 faza	20	wyłącznik taryfowy	3.5	wewnątrz budynku w miejscu bez ogólnego dostępu	bez- pośr	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK	Urządzenia ppoż	1	1 faza	16	wyłącznik taryfowy	2.5	wewnątrz budynku w miejscu bez ogólnego dostępu	bez- pośr	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK	Garaż	1	3 fazy	25	wyłącznik taryfowy	12.5	wewnątrz budynku w miejscu bez ogólnego dostępu	bez- pośr	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

Numer P/23/067724

Miejscowość Gdańsk

Data 09-11-2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

1. **Przyłączany obiekt:**
Nazwa: OM Wiszące Ogrody VPD - Budynek wielorodzinny B16
Adres (Nr działki): Gdańsk, ul. Przytulna
gm. Gdańsk, działka numer 1549/4
2. **Grupa przyłączeniowa:** grupa IV
3. **Moc przyłączeniowa:** 154 kW
W tym:
ZK 154 kW
4. **Miejsce przyłączenia:**
GPZ - GPZ KOKOSZKI [01300]
Linia 15 kV ZK SZCZĘŚLIWA [01300-11]
Stacja SN/nn MARZEŃ 20 [T317180]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] MARZEŃ 20 [T317180]
5. **Miejsce dostarczania energii elektrycznej:**
zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku instalacji przyłączanej;
6. **Rodzaj przyłącza:** kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Stację transformatorową nr T317180 Marzeń 20 przystosować do nowych warunków obciążenia i wyprowadzenia nowego obwodu nn;
Dobór transformatora uzgodnić na etapie projektowania
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Wybudować przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x240mm² od T-317180 Marzeń 20 poprzez projektowane złącza kablowe posadowione przy projektowanych budynkach ul. Przytulna dz.nr 1549/4. Projektowaną linię kablową należy powiązać z linią budowaną dla innych budynków .
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Podmiot Przyłączany wykona szafki pomiarowe z miejscem do zainstalowania układów pomiarowych w miejscu ogólnie dostępnym (korytarz, klatka schodowa) oraz linię zasilającą od złącza kablowego. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0,4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:

- g) Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej. System ochrony od porażeń uziemienie ochronne w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KOKOSZKI

- g) System ochrony od porażeń: uziemienie ochronne

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

ENERGA opracuje projekt budowlany - wykonawczej linii kablowej (zgodnie z obowiązującymi w ENERDZE - OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania Oddziału w Gdańsku) i uzgodni je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji - Dział Dokumentacji Energetycznej.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Technik
ds. Przyłączeń

Mieczysław Wiecheć

Wiecheć Mieczysław

OPRACOWAŁ

tel. 58 527 92 99

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji w Gdańsku

Robert Karbiński

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Gdańsku
ul. M. Reja 23, 80-870 Gdańsk

Numer P/23/067724	Miejscowość Gdańsk	Data 09-11-2023
-------------------	--------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

ZAŁĄCZNIK nr 1

Zestawienie mocy przyłączeniowych i zabezpieczeń przedlicznikowych w lokalach.

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: OM Wiszące Ogrody VPD - Budynek wielorodzinny B16

Adres (Nr działki): Gdańsk, ul. Przytulna

gm. Gdańsk, działka numer 1549/4

Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpie-	Rodzaj zabezpieczeni	Moc przyłącze dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
	ZK	mieszkanie z ładowarką sam. el.	48	3 fazy	25	wyłącznik taryfowy	16	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępny	bez-pośr	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK	potrzeby administrac	1	3 fazy	32	wyłącznik taryfowy	16.5	wewnątrz budynku w miejscu bez ogólnego dostępu	bez-pośr	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK	Urządzenia ppoż	1	1 faza	16	wyłącznik taryfowy	2.5	wewnątrz budynku w miejscu bez ogólnego dostępu	bez-pośr	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK	Garaż	1	3 fazy	25	wyłącznik taryfowy	12.5	wewnątrz budynku w miejscu bez ogólnego dostępu	bez-pośr	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK	Węzeł co	1	1 faza	20	wyłącznik taryfowy	3.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępny	bez-pośr	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe



– dbamy – o zasoby – naturalne



UD/2025/40

– drukujemy – na ekologicznym – papierze

Załącznik do uzgodnienia nr: UL/2025/40 z dnia 13.02.2025

Uzgodnienie dotyczy:

Budowa przyłącza kablowego nn-0,4kV przy ul. Przytulnej, Marzeń w Gdańsku

1. Przed przystąpieniem do robót należy wytyczyć rzeczywistą trasę oraz rzędne posadowienia istniejących sieci wod.-kan.
2. Należy zachować odległość min. 0,8 m od czynnych i projektowanych urządzeń wod.-kan.
3. W przekroju pionowym należy zachować odległość min. 0,5 m od czynnych i projektowanych urządzeń wod.-kan.
4. W miejscach skrzyżowań z sieciami i przyłączami wod.-kan. projektowane sieci i przyłącza należy prowadzić w rurze osłonowej.
5. Niezinventaryzowane przewody wod.-kan. napotkane przy wykonywaniu robót należy traktować jako czynne.
6. W przypadku uszkodzenia przewodów lub urządzeń wod.-kan. w trakcie wykonywania robót wykonawca pokrywa koszty naprawy i poniesionych strat.

Uzgodnienie ważne do dnia 13.02.2027.

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ GIWK SP. Z O.O
Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. informuje, na podstawie art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), że:
ADMINISTRATOR
Administratorem przekazanych przez Państwa danych osobowych jest Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. (GIWK) ul. Kartuska 201 Gdańsk 80-122, telefon 58 326 67 00, adres email rodo@giwk.pl .
ŹRÓDŁA POZYSKANIA DANYCH
od klientów, kontrahentów, dostawców, wykonawców robót, dostaw i usług oraz z publicznie dostępnych ewidencji i rejestrów oraz jawnych danych zamieszczonych na stronach internetowych w celu aktualizacji danych osobowych
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA
1) art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z obsługą korespondencji/wniosków/zapytań w ramach realizowanych zadań, dokonywania koncepcji i strategii dla potrzeb rozwoju systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej 2) art. 6 ust. 1 lit. b RODO, w celu związanym z zawarciem i realizacją umowy 3) art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze realizacji zadań własnych Gminy, realizacji inwestycji oraz uregulowania spraw terenowo -prawnych określonych m.in. w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, art. 49 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny.
ZAKRES I KATEGORIE DANYCH
dane identyfikacyjne i adresowe oraz niezbędne do zawarcia umowy, dane zlecniodawców, inwestorów, wykonawcy robót, dostaw i usług, właścicieli nieruchomości.
ODBIORCY DANYCH -
Pani / Pana dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie: organom administracji publicznej, wykonawcom robót budowlanych, eksploatacjom oraz podmiotom uprawnionym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa i podmiotom przetwarzającym (procesorom), którzy wykonują określone czynności wspierające proces zarządzania w GIWK tym w szczególności świadczą usługi prawne, doradcze, audytorskie, obsługi systemów teleinformatycznych, archiwizacji i niszczenia dokumentów, ochrony osób i mienia, przesyłek kurierskich.
PRZEKAZANIE DANYCH OSOBOWYCH
Dane osobowe nie będą przekazywane poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Mogą być przekazane – na podstawie standardowych klauzul ochrony danych – do Państwa trzeciego w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft.
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH (RETENCJA)
Pani / Pana dane będą przetwarzane do końca najdłuższego z następujących okresów: <ul style="list-style-type: none"> • przez okres niezbędny do zapewnienia ochrony prawnej, w szczególności na czas przedawnienia ewentualnych roszczeń, lub • na okres związania z celem przetwarzania w oparciu o prawnie uzasadniony interes, lub • przez okres wypełniania obowiązków prawnych ciążących na administratorze, wynikających z przepisów powszechnych a w szczególności do czasu likwidacji infrastruktury objętej inwestycją. • przez okres niezbędny do skontaktowania się, prowadzenia korespondencji, odpowiedzi na reklamację lub skargę,
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH
dostępu do treści swoich danych osobowych, sprostowania danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w przypadku gdy dane przetworzone są w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
INFORMACJA O PROFILOWANIU
Decyzje dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. Administrator nie profiluje danych osobowych.
INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH
Podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym podanie ich jest niezbędne do realizacji celu, określonego w przepisach prawa i/lub na podstawie zwartej umowy

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

Nie dotyczy, przyjęte zgłoszenie robót budowlanych

8. Uzgodnienia branżowe

9. Decyzje administracyjne

10.MPZP lub decyzja lokalizacyjna

Przebieg przyłącza kablowego nN-0,4 kV przechodzi całościowo przez Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Inwestycja położona jest w granicach terenów, dla których obowiązuje.

11.Stan istniejący

W granicach opracowania w Gdańsku, w rejonie ul. Przytulna, Osińskiego, Marzeń na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1447/1obręb: 036, jednostka ewidencyjna 226101_1.036 M. Gdańsk znajduje się wewnętrzna stacja transformatorowa T-317180 marzeń 20

12.Rozbiórki

Nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

nie dotyczy

14a. Stacja transformatorowa SN/nn

W istniejącej stacji transformatorowej T-317180 „ Marzeń 20 ” należy wyposażyć istn. rozłącznik w wkładki bezpiecznikowe gG 315A.

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje budowę nowego przyłącza kablowego nN-0,4kV.Zgodnie w warunkami przyłączenia do sieci ENERGA-OPERTOR SA należy dokonać odejścia od istn. wewnętrznej stacji transformatorowej T-317180 „ Marzeń 20 ” kablem YAKXS 4x240 w kierunku nowego złącza kablowego KRSN-00/4R-NH2/F na działce podmiotu przyłączanego.

Lokalizacja posadowienia rozdzielnic kablo-pomiarowych znajduje się na rys nr. 1 projekt zagospodarowania terenu.

Na terenie działek wymienionych powyżej, w pkt.1, rozdzielnice kablo-pomiarowe umiejscowiono w miejscach uzgodnionych z właścicielem terenu.

Projektowane kable układać w wykopie na głębokości 0,7m poniżej docelowych rzędnych terenu. Przejścia pod drogą kabel YAKXS4x240 mm² układać w rurze osłonowej SRS ϕ 160 na głębokości min. 1,0m. Wloty do rur zabezpieczyć przed wnikaniem wilgoci i zanieczyszczeń mechanicznych.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi stosować rury osłonowe typu DVR $\phi 160$. Ziemię w wykopach należy zasypywać i zagęszczać warstwami. W wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm. Ułożone kable zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwa gruntu rodzimego 15cm, a następnie przykryć folią niebieską.

Trasę linii kablowej na całej długości otwartego wykopu należy oznaczyć folią niebieską wykonaną z tworzywa sztucznego o grubości min. 0,5mm i szerokości 30cm.

Po zakończeniu robót teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Kable układane w wykopie otwartym należy oznaczyć poprzez montaż na kablu tabliczek co 10m i w odległości nie większej niż 1m od z każdej strony przepustów, osłon, na podejściu do stacji, od skrzyżowania z infrastrukturą oraz złącz kablowych. Tabliczki należy mocować na kablu za pomocą opasek ściągających. Napisy powinny być wykonane zgodnie „*Standardy oznakowania i numeracji obiektów energetycznych w ENERGA – OPERATOR SA*”

16. Oświetlenie uliczne

nie dotyczy.

17. Przylącza SN (napowietrzne/kablowe)

nie dotyczy.

18. Przylącza nn (napowietrzne/kablowe)

nie dotyczy.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

nie dotyczy.

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

nie dotyczy.

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Nie dotyczy.

22 Ochrona od porażień prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

nie dotyczy

23. Ochrona od porażień prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy

24. Ochrona od porażień prądem elektrycznym w sieci nn

Po stronie nN-0,4kV jako środek ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-C. Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące i

obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażenia należy wykonać zgodnie z normą SEP E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem wykonawczym.

25. Obliczenia techniczne

Dobór transformatora w stacji T-317180 „ Marzeń 20 ”

Parametry istniejącego transformatora:

Moc: $S_n=400$ kVA,

GN/GN : 15,75 /0,42 kV,

Projektowana moc przyłączeniowa: 307 kW

Moc czynna zapotrzebowana P_z : $P_z=k_j \cdot P = 307$ kW

[k_j – współczynnik jednoczesności]

Moc bierna zapotrzebowana Q_z : $Q_z=\tan\phi \cdot P_z = 0,33 \cdot 307$ kW = 101 kvar

Moc pozorna zapotrzebowana $S_z=\sqrt{P_z^2+Q_z^2} = 268,48$ kVA

Moc pozorna zapotrzebowana z istniejących odbiorców: 45 % wynosi 283,5 kVA

Wymagana minimalna moc pozorna transformatora :

$268,48+283,5$ kVA = **551,98 kVA <630 kVA**

Na tej podstawie należy uznać iż moc proj. transformatora jest wystarczająca :

Obciążenie transformatora wyniesie 0,87 %.

Tabela nr 1																	
OBLICZENIA I DOBÓR LINII n.n.																	
Lp.	Nazwa odbioru	Liczba odbiorców		Moc szczyt. [kW]	Moc [kW]	Skum. liczb odb. [-]	Współ. jednocz. kj	Moc oblicz. Ps[kW]	Prąd oblicz. Ib[A]	Prąd znam. bezp. In[A]	Kabel lub przewód			Długość linii [m]	Spadek nap. $dU=10^{-5} \cdot P \cdot l / (I_{\psi}^2 \cdot s \cdot U^2)$		
		istniejących moc 1	przyłaczanych moc 2								łącznie	Typ linii zasilającej	Idokgx			dobór kabla	
																I2=lnxk2, k2=1,6	I2<lddkgx1,45
1	ZK B15	1	1	153	153	1	1,000	153,0	237,7	315	YAKXS 4x1240	450	1	653	504 < 653	18	0,20
współczynnik kj według modelu SEP 12,5 kVA																	
0,20																	

współczynnik kj według modelu

1. moc apartamentu

2. moc administracyjnej/ladowarki

SEP 12,5 kVA

153 kW

kW

cos fi= 0,93

Tabela nr 2																		
OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY PRZED PORAZENIEM																		
szybkie samoczynne wyłączenie zasilania warunek : $I_z > I_w$																		
Lp.	Miejsce zwarcia	długość ostat. odcinka pętli	dane znam. el. obwodu	OPORNOŚCI										Prąd znam. ostatn. bezp.	Typ bezpiecznika	Wsp. k dla t=5s	Prąd wyłączenia	Prąd zwarcia $I_z=230/\sqrt{3}/1,25$
				jedenostkowa		ostat. odcinka		pętli zwarciowej										
				rezyst.	reaktan.	rezyst.	reaktan.	rezyst.	reaktan.	mpedan całej pęt								
				R[om/km]	X[om/km]	R[om]	X[om]	R[om]	X[om]	Z[om]								
1	T Proj		trafo 630 kVA						0,00381		0,01075							
6	ZK-B15	18	YAKXS 4x 240	0,13	0,082	0,00468	0,00295	0,0085	0,0386	0,0396	315		7,5	2363	4652,1			

26. Opinia geotechniczna

Projektowane przyłącze kablowe nN-0,4 kV będzie wykonane o prostej konstrukcji statycznie wyznaczalnej, wykonane wg. opracowania katalogowego. Miejsce posadowienia pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

Analizowany teren położony jest w miejscowości Gdańsk wzdłuż ul. Marzeń

W trakcie wizji lokalnej, w obrębie analizowanego terenu nie stwierdzono czynnych procesów osuwiskowych ani też skutków wcześniej zaistniałych ruchów mas ziemnych. Budowle wybudowane w bliskim sąsiedztwie – budynki, sieć kablowa nie wykazują naruszeń w zakresie stabilności posadowienia.

*Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.) w miejscu posadowienia projektowanego obiektu **warunki gruntowe należy określić, jako proste**, z uwagi na płaski teren brak występowania gruntów słabonośnych oraz niekorzystnych zjawisk geologicznych. Ze względu na fakt występowania prostych warunków gruntowych oraz prostej, statycznie wyznaczalnej konstrukcji projektowanej stacji określono dla przedmiotowego obiektu budowlanego **pierwszą kategorię geotechniczną**.*

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

Nie dotyczy

28. Kolizje / skrzyżowania

Przy układaniu linii nN-0,4 kV w skrzyżowaniach z istniejącą infrastrukturą należy uwzględnić zapisy norm i obowiązujących przepisów. W zakresie opracowania nie występują kolizje z inną infrastrukturą należy dostosować się do wytycznych ujętych w uzgodnieniach.

29. Ingerencja w zieleń wysoką

Projektowane linie kablowa nie stanowi bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia użytkowników sąsiadujących z nimi. Na trasie linii kablowych nN-0,4 kV nie znajdują się zadrzewienia.

30. Ochrona konserwatorska

Zgodnie z zapisami MPZP projektowane linie kablowe nie znajdują się w strefie ochrony archeologicznej.

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

Patrz pkt. dot. linie kablowe nN-0,4kV

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu (zgodnie z §6 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zmienionego Rozporządzeniem z dnia 22.09.2015 r.) – projektowane przyłącza nN-0,4 kV zamyka się w granicach działek, na których projektowana jest inwestycja i nie zmienia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich.

Projektowane przyłącze kablowe nn-0,4 kV będzie na działce podmiotu przyłączanego i działkach gminnych.

33. Uwagi

- prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności SEP-004 i BHP,
- zielen w sąsiedztwie prowadzenia prac należy zabezpieczyć na czas ich prowadzenia,
- jeżeli istnieje zasadne ryzyko uszkodzenia elementów uzbrojenia terenu wówczas prace ziemne na całej trasie linii należy wykonać ręcznie,
- przy przystąpieniu do robót ziemnych w miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia technicznego wykonać przekopy próbne w celu jego szczegółowej lokalizacji

34. Wykaz właścicieli

35. Zestawienie demontażowe i montażowe

Zestawienie montaŹowe linii kablowej nn-0,4 kV

odcinek		kabel					rury osłonowe					rozdzielnice kablowe										zabezpieczenia					
Lp	od	do	kabel					rury osłonowe					rozdzielnice kablowe										zabezpieczenia				
			YAKXS 4x240 mm ²	YAKXS 4x120 mm ²	YAKXS 4x35 mm ²	YKXS 5x10 (WLZ)	SRS 160	SRS 110	DVK 110	wkład uszczelniający np. APW1-140/30/U/D	SV 75	przewiert	folia kablowa - niebieska	oznaczniki kablowe	bednarka PEZn 25x4	ograniczniki przepięć ASA-A500-10	mufa przelot. SMHSV4 50-150	KRSN-00/4R-NH2/F	P1-Rs/L2V/LZR/F	KRSN-PP/2R-NH2+1R-NH2/F	właki WTZ-2	właki gF 160A	właki gF 250A	właki gTr 315A	rozłącznik listwowy NH-2 bezpiecznikowy		
1	T-317180	proj. ZK Bud 15	10	18														1				6		3	3	1	
2	T-317180	proj. ZK Bud 16	91	103				34										1				6		3			
3	proj. ZK Bud 15	proj. ZK Bud 16	81	92				34																			
RAZEM			182	213	0	0	0	68	0	0	0	0	0	0	182	12	182	0	0	2	0	0	12	0	6	3	1

Zestawienie montaŹowe stacji T-317180

Transformator 630kVA

1szt.

Zestawienie demontaŹowe stacji T-317180

Transformator 400kVA

1szt.

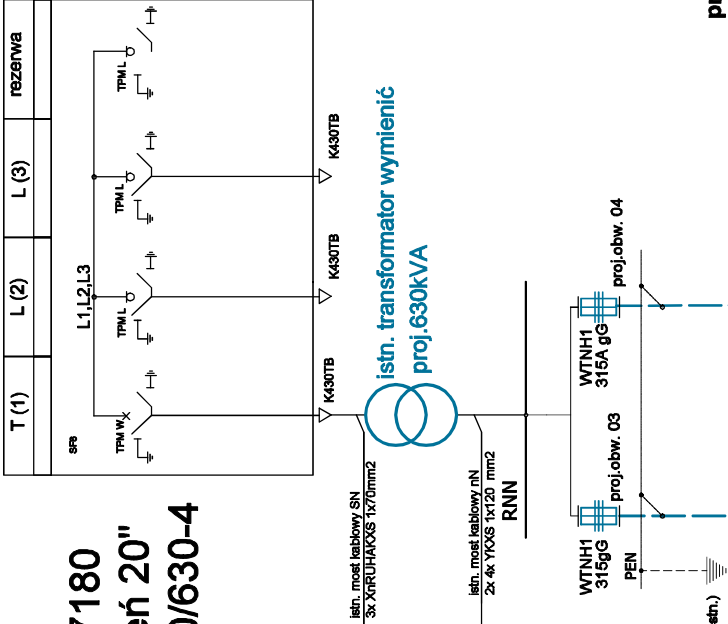
36. Rysunki

- Rys. nr 1 Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500 Arkusz 1,
- Ryn nr 2 Schemat jednokreskowy nN-0,4 kV – stan projektowany

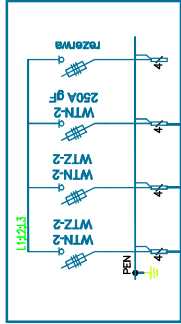
skala 1:500

100

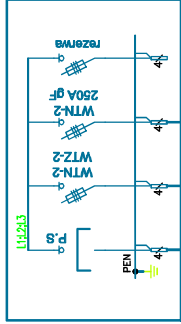
T-317180
"Marzeń 20"
MRw-20/630-4



proj. Z31.....
KRSN-00/4R-NH2/F Bud. B15



proj. Z31.....
KRSN-00/4R-NH2/F bud. B16



Kler. WLZ B16
P/23/067724
154 kW
(inne oprac.)

Kler. WLZ
P/23/067717
153 kW
(inne oprac.)

proj. kabel YAKXS 4x240
(+Fe/ZN 25x4) L=81/92m

proj. kabel YAKXS 4x240
(+Fe/ZN 25x4) L=10/18m

proj. kabel YAKXS 4x240
(+Fe/ZN 25x4) L=91/103m

NAZWA OBIEKTU:	PRZYŁĄCZE KABLOWE 0,4 KV		NR RYS.:
	Budowa przyłącza kablowego rN do zasilania budynków wielorodzinnych Gdańsk ul. Przytulna		2
ADRES:			
PRZEDMIOT RYSUNEKU:	SCHEMAT JEDNOKRESKOWY ZASILANIA rN		
PROJEKTANT:	mgr inż. Jan Kościuch, upr. proj. nr POM/0078/POOE/03		
			DATA: grudzień 2024

37. Informacja BIOZ

INFORMACJA O PLANIE BIOZ

<i>Teren inwestycji:</i>	budowy dwóch przyłączy kablowych
<i>Teren inwestycji:</i>	działki nr 1447/1, 1549/10, 1549/12, 1549/9 obręb: 036, Gdańsk
<i>Adres działek przyłączanych:</i>	ul. Przytulna, Osińskiego, Marzeń m. Gdańsk – obiekt przyłączany dz. nr 1549/10, 1549/12, 1549/9 obręb: 036,
<i>Inwestor sieci:</i>	ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
<i>Stadium dokumentacji:</i>	Projekt Zagospodarowania Terenu
<i>Projektant Branży energetycznej:</i>	Jan Kostuch (upr. POM/0076/POOE/03) do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
<i>Kategoria obiektu Budowlanego</i>	XXVI – sieci elektroenergetyczne

grudzień 2024

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowego nN:

§ 2 pkt.3 ust.1 w/w Rozporządzenia - „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

- wykop pod linię kablową,
- posadowienie szafowej rozdzielnic kablowo-pomiarowej
- zasypanie wykopu z ułożonym przyłączem kablowym,
- roboty budowlano-montażowe
- wprowadzenie linii kablowej do stacji transformatorowej,
- kolejność realizacji obiektów może odbywać się równocześnie i wynika z przyjętej technologii i dostaw materiałów,

§ 2 pkt.3 ust.2 w/w Rozporządzenia - „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

- stacja transformatorowa
- linie elektroenergetyczne 0,4 kV, 15 kV, 110kV – porażenie prądem
- droga wewnętrzna - Marzeń
- sieci wodno-kanalizacyjne, linie kablowe, teletechniczne, gazowe

§ 2 pkt.3 ust.3 w/w Rozporządzenia - „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

- Czynna stacja transformatorowa
- rów kablowy z urobkiem na poboczu,
- czynne linie elektroenergetyczne 0,4 kV, 15 kV, 110 kV– porażenie prądem
- ruch pojazdów – ulica Marzeń
- podziemne czynne sieci na trasie inwestycji,

§ 2 pkt.3 ust.4 w/w Rozporządzenia - „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia ”

- w związku z budową rozdzielnic kablowych wystąpi konieczność wykonania wykopów o głębokości do 1,2 m.
- przy pracach związanych z budową linii kablowej i montażu rozdzielnic kablowych istnieje zagrożenie porażenia prądem elektrycznym

§ 2 pkt.3 ust. 5 w/w Rozporządzenia — „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- przyłączanie kabli będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na prace.

Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 pkt.3 ust.6 w/w Rozporządzenia — „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń ”

- należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy (wykopu do układania kabli)
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz".

Projektant